



Jetzt beginnen!

- Bausparen ist sicher und beliebt.
- Die KESt-freie staatliche Bausparprämie erhöht den Ertrag zusätzlich.
- Bausparer haben Anspruch auf ein planbares, günstiges Bauspardarlehen.

Je nach Höhe des Zinssatzes und der Bausparprämie entspricht der Ertrag einer Sparbuchverzinsung zwischen 0,63 % p.a. bis 5,47 % p.a. vor KESt.

Allgemeine Berechnungsannahmen

Der Prozentsatz für die Berechnung der Bausparprämie wird jedes Jahr durch das Finanzministerium ermittelt und beträgt min. 1,5 % und max. 4 % der jährlichen Sparleistung von höchstens EUR 1.200,- pro Person. Die Bausparprämie wird jeweils mit Valuta 31. 1. des Folgejahres gutgeschrieben.

Der variable Zinssatz wird gemäß §§ 9 und 10 der Allgemeinen Bedingungen für das Bauspargeschäft für jedes Kalenderjahr wie folgt ermittelt: 80 % des Wertes des 12-Monats-EURIBOR per 30. 11. des Vorjahres vermindert um 1,0 Prozentpunkte und jeweils auf zwei Dezimalstellen kaufmännisch gerundet. Dieser Zinssatz bewegt sich innerhalb einer Bandbreite von min. 0,2 % p. a. und max. 4,25 % p. a. Die Kapitalertragssteuer beträgt 25 % der gutgeschriebenen Zinsen.

Sämtliche Berechnungen unter Berücksichtigung von 7 jährlichen

Spesenbeiträgen die jährlich angepasst werden (für 2017 EUR 5,79) .

Bei Kündigung vor Ablauf der steuerlichen Bindungsfrist von 6 Jahren (Tarif L) bzw. bei Nichterreichung des Sparzieles (Tarif L und J) wird ein Verwaltungskostenbeitrag in Höhe von bis zu 0,6 % der Vertragssumme verrechnet (§ 7 ABB). Weiters wird die Verzinsung des Bausparguthabens vom Tag der ersten Einzahlung mit einem Zinssatz von 0,1 % p. a. neu berechnet und bei nicht widmungsgemäßer Verwendung des Bausparguthabens die Bausparprämie rückgerechnet.

Die Angaben sind unverbindliche Richtwerte und gelten vorbehaltlich gesetzlicher Änderungen, wie z.B. Änderungen des ESIG und der KESt. Anpassungen bei der Bausparprämie, des variablen Zinssatzes und des wertgesicherten Spesenbeitrages können zu Abweichungen führen.

Bausparen



startbausparen

startbausparkasse

start:bausparkasse AG
Litfaßstraße 8/2. OG
1030 Wien
service@start-bausparkasse.at
start-bausparkasse.at

Medieninhaber: **start**:bausparkasse AG,
Verlagsort: 1030 Wien, Hersteller: LINDTNER+PARTNER
COMMUNICATION GMBH, Herstellungsort: 4656 Kirchham

06051/0000

Prämien- tabelle

gültig ab 1. 3. 2017

start-bausparkasse.at

Von Anfang an das richtige Angebot.

Am Beginn jeder neuen Lebensphase steht ein Traum. Eine große Reise, eigene vier Wände, beruflich etwas ganz Neues ausprobieren?

start:bausparen schafft die Basis für die Verwirklichung von Träumen und Ideen. In nur 6 Jahren - mit Sicherheit!

Klassisches Bausparen für alle

- Mit hohen Einstiegszinsen für bis zu 12 Monate besonders beliebt in Österreich
- Einzahlungen monatlich oder jährlich
- Extra für alle unter 25: Dynamisch mit niedrigen Einzahlungen beginnen und diese später steigern!

 Für Ihre Träume und Ideen -  fragen Sie Ihren Berater!

Mit hohen Einstiegszinsen für bis zu 12 Monate, danach variabel verzinst.

Klassisches Bausparen

1,00 % p.a. Einstiegszinsen für bis zu 12 Monate*

Monatlich einzahlen

Mindestens		Höchstens	
Monatliche Sparleistung	Guthaben nach 6 Jahren vor KESt	Vertragssumme	Guthaben nach 6 Jahren vor KESt
EUR	EUR	EUR	EUR
40	2.902	9.600	3.339
50	3.637	12.000	4.185
60	4.373	14.400	5.031
80	5.844	19.200	6.724
100	7.315	24.000	8.416

Jährlich einzahlen

Mindestens		Höchstens	
Jährliche Sparleistung	Guthaben nach 6 Jahren vor KESt	Vertragssumme	Guthaben nach 6 Jahren vor KESt
EUR	EUR	EUR	EUR
1.200	7.326	24.000	8.547

*Berechnungsgrundlagen – klassisches Bausparen:

Vertragsbeginn und Ersteinzahlung: Valuta 1.3.2017. Zum übernächsten Halbjahresabschluss, nach längstens 12 Monaten, wird der anfängliche Fixzinssatz von 1,0 % p.a. durch variable Verzinsung abgelöst. 2017 wird für prämienvirksame Einzahlungsbeiträge eine Bausparprämie von 1,5 % berücksichtigt. Für die Berechnung des Mindestguthabens wird ein variabler Zinssatz von 0,2 % p.a. und ab 2018 eine Bausparprämie von 1,5 % für prämienvirksame Einzahlungen unterstellt. Für die Berechnung des Maximalguthabens wird ein variabler Zinssatz von 4,25 % p.a. und ab 2018

eine Bausparprämie von 4 % der prämienvirksamen Einzahlungen angenommen. Die beworbenen Zinssätze gelten bis zu einem Guthabensbetrag von EUR 9.500,-. Darüber hinausgehende Beträge werden mit 0,01 % p.a. verzinst.

Effektiver Jahreszinssatz gemäß § 4 Bausparkassengesetz bei einem monatlichen Sparbetrag von EUR 100,-: Mindestvariante: 0,5 % (vor KESt) Höchstvariante: 51 % (vor KESt)

Bitte beachten Sie auch die Allgemeinen Berechnungsannahmen auf der Rückseite.



Extra für Jugendliche:

Zusätzlich zum klassischen Bausparen gibt es mehr Dynamik für alle unter 25: Sie starten mit niedrigen Einzahlungen und legen später zu - ganz nach persönlichen Möglichkeiten und Bedarf.

Klassisches Bausparen mit Dynamik

Monatliche Sparleistung				Mindestens		Höchstens
1. Jahr	2. Jahr	3. Jahr	4.-6. Jahr	Guthaben nach 6 Jahren vor KESt	Vertragssumme	Guthaben nach 6 Jahren vor KESt
EUR	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR
40	60	80	100	5.837	19.000	6.612