

## Allgemeine Berechnungsannahmen

Der Prozentsatz für die Berechnung der Bausparprämie wird jedes Jahr durch das Finanzministerium ermittelt und beträgt min. 1,5 % und max. 4 % der jährlichen Sparleistung von höchstens EUR 1.200,- pro Person. Die Bausparprämie wird jeweils mit Valuta 31.1. des Folgejahres gutgeschrieben.

Der variable Zinssatz wird gemäß §§ 9 und 10 der Allgemeinen Bedingungen für das Bauspargeschäft für jedes Kalenderjahr wie folgt ermittelt: 80 % des Wertes des 12-Monats-EURIBOR (Stichtag ist der letzte Bankarbeitstag im November des Vorjahres) vermindert um 1,0 Prozentpunkte und jeweils auf zwei Dezimalstellen kaufmännisch gerundet. Dieser Zinssatz bewegt sich innerhalb einer Bandbreite von min. 0,1 % p. a. und max. 4,25 % p. a. Die Kapitalertragsteuer beträgt 25 % der gutgeschriebenen Zinsen.

Das Kontoführungsentgelt (Spesenbeitrag) beträgt derzeit EUR 7,30 pro Kalenderjahr und ist in der Berech-

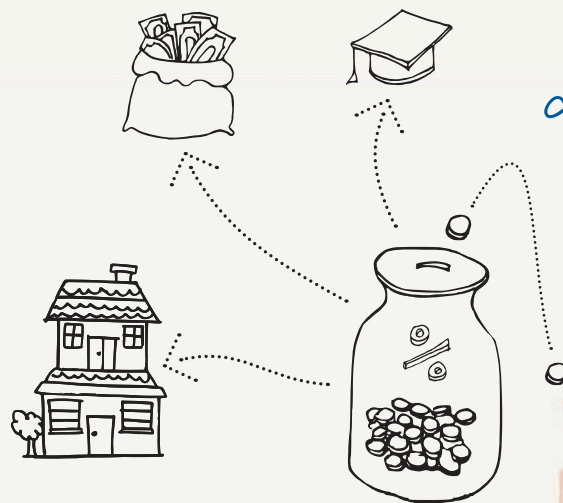
nung berücksichtigt. Im Kalenderjahr des Vertragsbeginnes wird kein Kontoführungsentgelt (Spesenbeitrag) verrechnet.

Bei Kündigung vor Ablauf der steuerlichen Bindungsfrist von 6 Jahren (Tarif L) bzw. bei Nichterreichung des Sparzieles (Tarif I und J) wird ein Verwaltungskostenbeitrag in Höhe von bis zu 0,6 % der Vertragssumme verrechnet (§ 7 ABB). Weiters wird die Verzinsung des Bausparguthabens vom Tag der ersten Einzahlung mit einem Zinssatz von 0,01 % p. a. neu berechnet und bei nicht widmungsgemäßer Verwendung des Bausparguthabens die Bausparprämie rückgerechnet.

Die Angaben sind unverbindliche Richtwerte und gelten vorbehaltlich gesetzlicher Änderungen, wie z. B. Änderungen des EStG und der KEST. Anpassungen bei der Bausparprämie, des variablen Zinssatzes und des wertgesicherten Kontoführungsentgeltes (Spesenbeitrages) können zu Abweichungen führen.

Bausparen:

Heute schon  
an morgen  
denken!!!



startbausparkasse AG  
Georg-Coch-Platz 2  
1018 Wien  
service@start-bausparkasse.at  
start-bausparkasse.at

Medieninhaber: startbausparkasse AG,  
Verlagsort: 1018 Wien, Hersteller: FBDS Schüller GmbH,  
Herstellungsort: 1150 Wien

Prämien-  
tabelle

gültig ab 1.1.2019



# Jetzt beginnen!

- Bausparen ist sicher und beliebt.
- Die KEST-freie staatliche Bausparprämie erhöht den Ertrag zusätzlich.
- Bausparer haben Anspruch auf ein planbares, günstiges Bauspardarlehen.

## Von Anfang an das richtige Angebot

Am Beginn jeder neuen Lebensphase steht ein Traum. Eine große Reise, eigene vier Wände, beruflich etwas ganz Neues ausprobieren? **start:**bausparen schafft die Basis für die Verwirklichung von Träumen und Ideen. In nur 6 Jahren – mit Sicherheit!

## Klassisches Bausparen für alle

- Individuelle Einzahlungen monatlich oder jährlich
- Überschaubare Laufzeit

● Für Ihre Träume und Ideen –  
● fragen Sie Ihren Berater!

Mit attraktivem variablem Zinssatz für 6 Jahre

# Klassisches Bausparen

Monatlich einzahlen

|                         | Mindestens                      |               | Höchstens                       |
|-------------------------|---------------------------------|---------------|---------------------------------|
| Monatliche Sparleistung | Guthaben nach 6 Jahren vor KEST | Vertragssumme | Guthaben nach 6 Jahren vor KEST |
| EUR                     | EUR                             | EUR           | EUR                             |
| 50                      | 3.620                           | 12.000        | 4.172                           |
| 60                      | 4.353                           | 14.400        | 5.016                           |
| 80                      | 5.819                           | 19.200        | 6.705                           |
| 100                     | 7.285                           | 24.000        | 8.393                           |

Jährlich einzahlen

|                        | Mindestens                      |               | Höchstens                       |
|------------------------|---------------------------------|---------------|---------------------------------|
| Jährliche Sparleistung | Guthaben nach 6 Jahren vor KEST | Vertragssumme | Guthaben nach 6 Jahren vor KEST |
| EUR                    | EUR                             | EUR           | EUR                             |
| 1.200                  | 7.288                           | 24.000        | 8.521                           |

Berechnungsgrundlagen – klassisches Bausparen:

Vertragsbeginn und Ersteinzahlung: Valuta 1.1.2019. Im Jahr 2019 beträgt der Zinssatz 0,1 % p.a. Nach diesem Zeitraum wird das Guthaben variabel verzinst. 2019 wird für prämienswirksame Einzahlungsbeträge eine Bausparprämie von 1,5 % berücksichtigt. Für die Berechnung des Mindestguthabens wird ein variabler Zinssatz von 0,1 % p.a. und ab 2020 eine Bausparprämie von 1,5 % für prämienswirksame Einzahlungen unterstellt. Für die Berechnung des Maximalguthabens wird ein variabler Zinssatz von 4,25 %

p.a. und ab 2020 eine Bausparprämie von 4 % der prämienswirksamen Einzahlungen angenommen. Die beworbenen Zinssätze gelten bis zu einem Guthabenbetrag von EUR 9.500,-. Darüber hinausgehende Beträge werden mit 0,01 % p.a. verzinst.

Effektiver Jahreszinssatz gemäß § 4 Bausparkassengesetz bei einem monatlichen Sparbetrag von EUR 100,-: Mindestvariante: 0,4 % (vor KEST), Höchstvariante: 4,0 % (vor KEST).

Bitte beachten Sie auch die allgemeinen Berechnungsannahmen auf der Rückseite.